

PARKREGELN

Festlegung von Parkordnungen

Residenz De Eese/'t Landgoed Baars

Als Datum des Inkrafttretens gilt die Version 2021.12.15.

Parc De Eese BV/ Koningerijk BV, als

Eigentümer/Betreiber legt hiermit eine Reihe von Regeln fest und

Bedingungen zur Gewährleistung des Erholungsziels und

Lebensqualität im Residence De Eese/'t Landgoed Baars in

Garantien. Die Bedingungen und Regeln sind angegeben

unter dem Pseudonym:

„ Parkordnung für Residence De Eese/'t Landgoed Baars “.

Artikel 1: Definitionen

In dieser Parkordnung gelten die folgenden Definitionen:

a) Visueller Qualitätsplan : die vorliegende Parkordnung.

b) Manager : Das Unternehmen oder eine von ihm benannte Person

Dritte, oder deren Rechtsnachfolger im Rahmen der allgemeinen oder

besonderer Titel, der mit dem Betrieb und der Verwaltung von beauftragt ist

Der Park.

c) Eigentümer : Der Eigentümer/Pächter einer Freizeiteinheit

und/oder viel im Park.

d) Betreiber : Koningerijk BV oder ihre Rechtsnachfolger.

e) Gästepass: Der vom Park an den Benutzer ausgestellte Pass

zum Zweck der Registrierung, Zugangskontrolle usw. auf Het

Park;

f) Benutzer: Jeder, der eine Freizeiteinheit nutzt

im Park, einschließlich des Eigentümers, der

Mieter, Untermieter, Tagesurlauber oder Besucher

Park;

g) Handlung : Ein weiter beschriebener und festgelegter Teil der Handlung

Park, wie mit Grundstücksnummer skizziert

auf der Kontingentskarte, die zur Nutzung vorgesehen ist

für die Installation einer Freizeiteinheit. Der

Die Grenze wird normalerweise bis zur Mitte der Hecke oder zweier Hecken festgelegt

Meter vom Wasserrand entfernt im Wasser;

h) Käufer : Der Käufer eines Grundstücks im Park zugunsten von

die Platzierung einer Freizeiteinheit;

i) Park : Freizeitpark Résidence De Eese mit dazugehörigem

Einrichtungen, Stand und Standort in (8346 KB) De Bult

die Adresse Bultweg 25, auch 't Landgoed Baars mit

Zugehörige Einrichtungen, stehend und gelegen in (8336 MC)

Baars am Bergweg 76;

j) Parkordnung: Dieses Dokument enthält (Verhalten)

Regeln, die für den Park gelten sollen;

k) Preisliste : Die Preisliste zu Beginn der Saison

festgelegt ist und welche zwingend vorgeschrieben ist

Entschädigungen gelten zwischen dem Benutzer und dem

Manager für die Nutzung des Parks und andere Angelegenheiten,

Lieferungen und Leistungen. Die Preisliste steht zur Einsichtnahme unter zur Verfügung

Empfang von Het Park und kann auch digital eingesehen werden unter

Die Website des Parks. Die damals gültige

Die Preisliste wird vor Schließung veröffentlicht

dem Benutzer übergebene Vereinbarung;

l) Datenschutzerklärung: Erklärung des Managers, dass er der Garant ist

steht für die sorgfältige Bewahrung aller

personenbezogene Daten, die unter die DSGVO fallen.

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

- m) Freizeiteinheit : Eine Campingausrüstung (einschließlich aber (nicht ausschließlich Zelt, Wohnwagen) als bewegliche Sache, oder ein Ferienhaus/Chalet als solches Immobilien für Freizeitzwecke Übernachtung, ggf. mit angeschlossener Übernachtung Schuppen oder Lagerraum, sofern darin angemessen geltenden Bebauungsplan und ausschließlich für bestimmt Freizeitzwecke;
- n) Unternehmen: die Gesellschaft mit beschränkter Haftung Haftung Parc de Eese BV oder ihr Rechtsnachfolger im Eigentum von Het Park;
- o) Verkauf: Das Los, das Gegenstand ist Kauf-/Pachtvertrag zwischen Käufer und Verkäufer;
- p) Verkäufer : Parc de Eese BV oder ihre Rechtsnachfolger.

Artikel 2: Anwendbarkeit, Funktionsweise und Geltungsbereich Parkordnung

1. Diese Parkordnung ist ein untrennbarer Bestandteil jeglicher Vereinbarung, die Het Park mit einem hat Käufer/Benutzer.
 2. Jeder Nutzer ist zur Einhaltung verpflichtet Den Parkbesuchern werden Parkvorschriften auferlegt anwesende Familienmitglieder, Gäste und andere Benutzer durch Bereitstellung einer körperlichen Untersuchung (Aushang an der Rezeption/an der Rezeption verfügbar) / digital (www.residenceeese.nl) Kopie der Parkordnung. Das Vorstehende lässt die Haftung des Nutzers für sein Verhalten Familienmitglieder, Gäste und andere Benutzer unbeschadet.
 3. Zusätzlich zur Parkordnung gelten die Recron- Bedingungen für dauerhafte Plätze oder De Recron- Bedingungen für saisonale Stellplätze oder De Recron- Bedingungen für touristische Orte oder die Recron-Bedingungen für Ferienunterkünfte oder die Recron-Bedingungen für Gruppenaufenthalte / Tagungsresorts gilt für die Vereinbarungen zwischen den Verkäufer und Manager einerseits und andererseits Käufer bzw. Benutzer.
 4. Soweit die Regelungen der Parkordnung im Widerspruch stehen wäre mit den geltenden Recron- Bedingungen, Diese Parkordnung hat Vorrang. Das wird sein ausdrücklich in jeder Vereinbarung zwischen Het Park und Der Käufer/Verwender hat hiervon abweichend zugestimmt bestimmte diesbezügliche Bestimmungen in den Recron- Bedingungen.
 5. Der Manager ist berechtigt, das zu tun, was festgelegt wurde Parkordnung im Hinblick auf Naturschutz und/oder Verbesserung der Beschaffenheit, des Standes, der Nutzungsfreude und Erscheinen des Parks durch notarielle oder private Urkunde nach bestem Wissen und Gewissen zu ändern oder zu ergänzen Gerechtigkeit.
 6. Im Falle der Annahme einer Änderung und/oder Ergänzung der im vorherigen Absatz genannten Parkordnung Der Manager befolgt die Parkordnung wie folgt Änderungen und/oder Ergänzungen wurden schriftlich vorgenommen jedem Nutzer bekannt zu geben: physisch (Aushang an der Rezeption/an der Rezeption)
- Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

verfügbar) / digital (www.residencedeese.nl).

Artikel 3: Identifizierung, Annahme und Nachtregister

1. Jeder Benutzer muss stets die Vorschriften einhalten
Um den Administrator anhand einer gültigen Identität identifizieren zu können Identifikation.
2. Der Manager ist berechtigt:
Nachtregister den Namen und die Adressdaten, den Beruf, den Tag
Ankunft sowie der Tag der Abreise des Nutzers
registrieren. Der Manager ist auf Anfrage bevollmächtigt
Daten aus dem Nachtregister den zuständigen Behörden zur Verfügung zu stellen
zuständige Regierungsbehörden.
3. Der Administrator wird außerdem, wenn der Benutzer zustimmt,
die Telefonnummer und E-Mail-Adresse des Nutzers
Registrierung für Barrierefreiheit und verschiedene
Vereinbarungen.
4. Der Manager kann vor Abschluss einer Vereinbarung
Mit einem Benutzer erhalten Sie eine aktuelle Einkommensübersicht
Fordern Sie den Benutzer an, um die finanzielle Leistungsfähigkeit zu ermitteln
kann testen.
5. Der Manager kann dies ohne weitere Angabe von Gründen tun
beschließen, einen Nutzer nicht (länger) als Vertragspartner zu haben
akzeptieren.
6. Alle in diesem Artikel genannten Informationen sind wie oben angegeben
Es gilt die jeweils definierte Datenschutzerklärung.

Artikel 4: Kauf und Verkauf von (einem Pachtrecht an) a Grundstück und/oder Freizeiteinheit

1. Verkauf einer vom Grundstück getrennten Freizeiteinheit (Chalet).
ist jederzeit erlaubt. Verkauf einer Freizeiteinheit
unter Beibehaltung des gemieteten/verpachteten Grundstücks
nur nach schriftlicher Genehmigung des
Administrator.
2. Der Manager ist in keiner Weise verpflichtet, sich mit a
potenzieller Käufer einer Freizeiteinheit a
einen Mietvertrag abschließen/eine Erlaubnis erteilen
für die Übertragung eines Pachtrechts an dem Grundstück.
Der Manager hat das Recht, den potenziellen Käufer zu überprüfen.
auch auf die Finanzkraft. Der Administrator wird bestehen
einen neuen Miet-/Pachtvertrag bezüglich des Grundstücks
schließen, wenn der potenzielle Käufer die Prüfung bestanden hat
angekommen und die obligatorischen Gebühren, einschließlich der
Verwaltungskosten, die mit der Übertragung verbunden sind, wie z
Der in der Preisliste angegebene Mindestpreis wurde eingehalten.
3. Der Eigentümer einer Freizeiteinheit und/oder eines Grundstücks muss:
beabsichtigten Verkauf schriftlich an den Manager zu melden
machen.
4. Es erlaubt dem Eigentümer einer Freizeiteinheit und/oder eines Grundstücks
Es steht Ihnen frei, die Freizeiteinheit und/oder das Grundstück selbst zu verkaufen
den Manager oder einen Dritten zu diesem Zweck zu beauftragen.
5. Anbringen von Verkaufsmittelungen und Immobilienmaklerschildern auf oder in der Nähe
Die Freizeiteinheit ist unter Strafe von a nicht gestattet
Bußgeld von 100 € pro Verstoß und Tag. Präsentation von
Das zu verkaufende Objekt muss in Absprache mit dem Verwalter erfolgen
erfolgen, ist aber durch die Platzierung von zulässig
darauf eine Verkaufsbotschaft im Maximalformat DIN A4
Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte
abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

Schwarzes Brett an der Rezeption.

6. Neue Freizeiteinheiten (oder Teile davon) auf einem Grundstück sind nur nach vorheriger schriftlicher Ankündigung zulässig Genehmigung durch den Administrator.

7. Dem Manager steht es frei, nach eigenem Ermessen Gründe, die dem Eigentümer erläutert werden, Zusammenarbeit beim Verkauf der Recreation Unit mit die Zurückbehaltung des Grundstücks sowie die Vereinbarung zu verweigern im Hinblick auf die Vermietung/Pacht des Grundstücks in beenden. All dies unter Berücksichtigung dessen, was etwas anderes zwischen den Parteien vereinbart. Die Kosten für Die Entfernung der Freizeiteinheit erfolgt auf Ihre Kosten vom Eigentümer.

Um Ihre eigenen zu liefern oder zu entfernen Die Freizeiteinheit im Park ist ein einmaliger Eigentümer Entschädigung fällig. Der Betrag hierfür ist im Preis inbegriffen in der Preisliste.

8. Das Unternehmen/der Manager behält sich jederzeit seine Rechte vor Vorkaufsrecht gemäß Artikel 10 des Allgemeine Bestimmungen Parc de Eese für.

Artikel 5: Vereinbarung über die Vermietung oder Überlassung eines Freizeiteinheit an Dritte

1. Manager und Eigentümer befürworten die Bedeutung von Unterstützen Sie eine wichtige Vermietungsorganisation wie diese Dies wird vom Manager betrieben Förderung des Werterhalts und

Marktfähigkeit der Freizeiteinheiten im Park;

2. Die Vermietung erfolgt in der Residence de Eese/'t Landgoed Baars einer Freizeiteinheit muss über das geregelt werden Vermietungsorganisation des Unternehmens oder Managers;

3. Der Eigentümer ist jedoch nicht verpflichtet, seine Freizeiteinheit zu vermieten Vermietung anzubieten, jedoch nur für den Eigenbedarf drehen;

4. Eigentümer und Manager befürworten die Bedeutung von Unterstützen Sie eine wichtige Vermietungsorganisation wie diese vom Manager betrieben wird, liegt dies zum Teil daran Förderung des Werterhalts und der Marktfähigkeit der Freizeiteinheiten im Park;

5. Die Vermietung erfolgt im Residence de Eese/'t Landgoed Baars einer Freizeiteinheit muss über das geregelt werden Mietorganisation des Managers;

6. Der Eigentümer ist jedoch nicht verpflichtet, seine Freizeiteinheit zu vermieten Vermietung anzubieten, jedoch nur für den Eigenbedarf drehen;

7. Wenn der Eigentümer vermieten möchte, muss der Freizeiteinheit gemäß den Bestimmungen der Norm Vermietungsvertrag, um Manager zu werden ausgebucht;

8. Der Verwalter legt über die Preisliste einen festen Jahrespreis fest Grundvergütung für den Unterhalt der Vermietungsorganisation dauerhaft (ab 2022), daher besteht sie für jeder Eigentümer einer zur touristischen Vermietung geeigneten Immobilie Freizeiteinheit, auch wenn diese nicht vermietet ist;

9. Der Eigentümer erklärt sich hiermit ausdrücklich einverstanden. Freizeiteinheit untersagt

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

zur gewerblichen oder anderweitigen Vermietung ohne schriftliche Genehmigung Dritten zur Nutzung zugänglich zu machen Mietvermittlungsvertrag mit dem Verwalter.

11. Einem Eigentümer ist die Nutzung der Freizeiteinheit gestattet nicht-kommerzielle Weise an Familie und Freunde innerhalb des vom Manager angegebenen Zeitraums verfügbar

Richtlinien. Die betroffenen Benutzer müssen dann:

Entschädigung, die gemäß der Preisliste an den Manager zu zahlen ist.

Der Eigentümer einer Freizeiteinheit kann dies tun

Erstattung für ein ganzes Jahr gemäß Preisliste.

12. Der Benutzer muss vor der Inbetriebnahme

seiner Freizeiteinheit an einen Dritten, an den

Der Administrator muss den Namen und die Adressdaten des Benutzers angeben

Dritter sowie die Dauer der Nutzung

für das Nachtregister.

13. Zusätzlich zu den Bestimmungen des vorherigen Absatzes 1 auch

Langzeitmiete (mehr als 4 Wochen) einer

Freizeiteinheit nur nach vorheriger Ankündigung gestattet

3

schriftliche Genehmigung des Managers. Der Manager kann

vor seiner Einwilligung Zugriff auf die Daten anfordern

den Mietvertrag abschließen, die Namens- und Adressdaten angeben und

IDs der vorgesehenen Langzeitmieter.

Die beabsichtigten Langzeitmieter müssen außerdem über eine

Füllen Sie das Aufnahmeformular wahrheitsgemäß aus. Wenn danach

es scheint, dass die Daten nicht wahrheitsgetreu eingegeben wurden

Managerzugang zu den relevanten Langzeitmietern

Den Park leugnen. Die damit verbundenen Kosten, die

sind in der Preisliste ausgewiesen, gehen zu Lasten des

Eigentümer der Freizeiteinheit.

14. Ein Eigentümer einer Freizeiteinheit kann sich an den Manager wenden

eine Vereinbarung zur „Langzeitmietvermittlung“

engagieren. Der Administrator kümmert sich dann um die Suche und

Überprüfung eines Mieters, Einziehung des fälligen Betrags

Mietzahlungen sowie Zählerablesungen

Nebenkosten und Erstellung der Rechnung.

Der Verwalter gibt ausdrücklich keine Garantien hinsichtlich der

Zahlungsfähigkeit des gefundenen Mieters. Wenn man einen findet

Mieter ist der Mieter der Recreation Unit One

Eine einmalige Zahlung ist an den Manager fällig. Der

monatliche Gebühr für die vom Manager hierfür geleistete Zahlung

Die damit verbundenen durchgeführten Arbeiten werden auf angezeigt

die Preisliste.

15. Gäste des Nutzers einer Freizeiteinheit, die

nur ein (1) Tag, ohne Übernachtung, im Park

vorliegen, ist keine Entschädigung fällig. Der Eingang

Zu jeglichen Attraktionen kann ausgeschlossen werden.

16. Im Falle einer Vermietung muss der Eigentümer einer Freizeiteinheit :

sich selbst um die Bezahlung zu kümmern

kommunale Steuern und Abgaben und zu diesem Zweck a

eine ordnungsgemäße Verwaltung zu führen (Nachtregister). Der

Der Eigentümer stellt vierteljährlich einen Überblick über die Verwaltung zur Verfügung

dem Geschäftsführer übergeben. Wenn die Gemeinde

erhebt beim Verwalter Gemeindesteuern, ist der

Der Verwalter ist berechtigt, diese dem Vermieter in Rechnung zu stellen

Eigentümer, der diese Kosten auf erste Anfrage des Verwalters übernimmt

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte

abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

wird befriedigen.

17. Alle in diesem Artikel genannten Informationen sind wie oben angegeben
Es gilt die jeweils definierte Datenschutzerklärung.

Artikel 6: Arbeitsablauf für die touristische Vermietung einer Freizeiteinheit

1. Der Benutzer kann eine Freizeiteinheit mieten vereinbarter Anreisetag zwischen 14:00 und 17:00 Uhr einbeziehen. Der/die Schlüssel werden dem Nutzer ausgehändigt nach vollständiger Bezahlung inklusive Anzahlung und Der Benutzer hat Het zugestimmt Parkordnung.
 2. Der Nutzer muss die Freizeiteinheit wie vereinbart nutzen am Abreisetag vor 10:00 Uhr. Benutzer dient die Schlüssel und alle damit verbundenen Elemente Administrator kehrt zurück. Der Benutzer muss auch alle melden Schäden und/oder Mängel anzuzeigen und zu ersetzen Administrator.
 3. Der Nutzer ist verpflichtet, die Freizeiteinheit und die darin befindliche Person zu besichtigen nach dem Aufenthalt aufgefundene Gegenstände unbeschädigt sind, sauber, ordentlich und ordentlich. Hinweise vom Manager ernannt und/oder vom Manager ernannt Mitarbeiter oder Dritte müssen sich an den Benutzer wenden. Wenn die Freizeiteinheit nicht ordnungsgemäß verlassen wird der Nutzer schuldet hierfür eine Entschädigung auch im Schadensfall gegenüber dem Verwalter Anzahlung übersteigt.
 4. Der Nutzer ist verpflichtet, a Anzahlung in Höhe der vereinbarten Höhe im (Miet-)Vertrag und/oder in der Preisliste. Das Die Anzahlung muss innerhalb des angegebenen Zeitraums erfolgen getroffen. Für die Prüfung ist der Nutzer verantwortlich der Inventarliste. Wenn Dinge fehlen, dann Schäden aufweisen oder nicht ordnungsgemäß funktionieren, Der Benutzer muss den Manager unverzüglich nach seiner Ankunft benachrichtigen etwas melden.
 5. Im Falle fehlender Gegenstände, Schäden und/oder Mängelrügen sind bis spätestens 18.00 Uhr am Tag der Mängelrüge zu melden Die Ankunft wurde dem Manager, dem Ter, gemeldet Zur Verfügung gestellte Waren werden vom Nutzer akzeptiert als in gutem Zustand, wenn später beobachtet Fehler beheben, kann dies der Administrator-Benutzer tun verantwortlich, und der Benutzer wird für den Schaden aufkommen umgehend nachkommen. Zu diesem Zweck – sofern ausreichend – die Die Anzahlung wird einbehalten.
 6. Nachdem der Administrator festgestellt hat, dass der Benutzer den abgeschlossen hat Die Bestimmungen des (Miet-)Vertrags sind korrekt erfüllt, und die Freizeiteinheit hat ordnungsgemäß funktioniert abgeschlossen und alle Bestimmungen der Parkordnung erfüllt ordnungsgemäß eingehalten hat, wird der Manager dies tun Anzahlung innerhalb einer Frist von 14 Werktagen Benutzer zurückerstatten.
 7. Bei Falschbuchung(en) / Doppelbuchung(en) durch den Manager stellt der Manager, sofern verfügbar, eine zur Verfügung Ersatz-Freizeiteinheit von - falls verfügbar - dem Benutzer ein vergleichbares Niveau bieten.
 8. Wenn es keine Ersatz-Freizeiteinheit gibt
- Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

verfügbar ist, zahlt der Verwalter die bereits erhaltene Miete
Anzahlung an den Benutzer innerhalb von 3 Werktagen
zurückkehren. Es gilt dann der (Miet-)Vertrag
aufgelöst. Der Geschäftsführer ist, sofern nicht grobe Fahrlässigkeit vorliegt
Ihrerseits haftet sie nicht für Verlust
Genuss oder sonstige Folgeschäden jeglicher Art
Auch.

Artikel 7: Regierungsvorschriften

1. Der Eigentümer und/oder Nutzer eines Grundstücks und/oder
Eine Freizeiteinheit im Park ist obligatorisch
Regierungsvorschriften, einschließlich, aber nicht
nur der aktuelle Bebauungsplan und die darin enthaltenen Angaben
etablierte Bauordnungen und Nutzungsregeln
zu nehmen und einzuhalten.
2. Auf der Grundlage des aktuellen Bebauungsplans und der
vertragliche Vereinbarungen wie in der Zwischenzeit festgelegt
Eigentümer und/oder Benutzer und der Manager und/oder der
Der vom Verkäufer geschlossene Vertrag ist dauerhaft
Belegung der Freizeiteinheit explizit angeben
verboten.
3. Der Nutzer ist berechtigt, die Freizeiteinheit und/oder die zu nutzen
Das Grundstück kann ganzjährig genutzt werden, sofern keine Schäden entstehen
zum Erholungsziel erledigt.
4. Nutzer dürfen sich nicht so verhalten, dass ihre
Verhalten im Einklang mit den Bestimmungen des Gesetzes
Die Grundregistrierung von Personen erfordert die Registrierung der
Benutzer an der Adresse Het Park.
5. Wenn der Manager durch Dritte geschädigt wird, einschließlich:
Dabei werden Regierungen und Halbgeregierungen angesprochen
Nichteinhaltung der geltenden Vorschriften durch den
Benutzer, der Benutzer haftet gegenüber dem Administrator
für alle daraus entstehenden Kosten, Bußgelder und Schäden.

Artikel 8: Bestimmungen bezüglich der Freizeiteinheit und/oder The Lot

- Freizeiteinheiten zu entfernen .
Dabei handelt es sich um Chalets, die älter als 15 Jahre sind
(haben) für den vorgesehenen Zweck aus dem Park entfernt
Auftritt des Parks. Der Verwalter ist nicht verpflichtet, Chalets zu vermieten
älter als 15 Jahre im Het Park. ist der Besitzer
obligatorisch auf erste Anfrage des Managers seines Chalets Het
Park soll entfernt werden.
2. Der Geschäftsführer kann abweichend von Absatz 1 dieses Artikels entscheiden
für ein bestehendes Chalet, das älter als das oben genannte ist
Zeitraum erlaubt.
 3. Jeder Nutzer ist verpflichtet, Eigentümer seines Grundstücks und/oder seiner Freizeiteinheit zu sein
mit allen technischen Installationen in gutem Zustand
es so aufrechtzuerhalten, dass das Lot und/oder die
Freizeiteinheit beeinträchtigt das Erscheinungsbild nicht
des Parks. Der Geschäftsführer ist weisungsbefugt
Geben Sie Anweisungen zu überfälligen Wartungsarbeiten
der Nutzer ist zur Einhaltung verpflichtet.
 4. Ohne schriftliche Genehmigung des Managers darf der
Der Aufenthalt außerhalb des Gebäudes ist dem Benutzer nicht gestattet
Freizeiteinheit (inkl. Dacheindeckung)

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte
abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

Änderungen, einschließlich Modifikationen, vorzunehmen der Farben.

5. Jeder Nutzer wird von Aktivitäten Abstand nehmen, die lediglich dazu dienen Verschmutzung des Bodens, des Grundwassers oder der Gebäude auf Het Park bringt zustande. Darüber hinaus trägt der Nutzer a Stellen Sie sicher, dass das Grundstück im Park liegt und darauf liegt gelegene Erholungseinheit in einer hygienischen Umgebung Der verantwortliche Zustand bleibt bestehen.

6. Wenn er beispielsweise durch seine Handlungen oder Unterlassungen Belästigungen verursacht Tritt Ungeziefer auf, haftet er hierfür gegenüber dem Verwalter haftet für alle hieraus resultierenden Schäden.

Kommt der Nutzer einer schriftlichen Vereinbarung nicht nach Aufforderung durch den Geschäftsführer innerhalb einer angemessenen Frist das fragliche Ärgernis rückgängig zu machen, ist das Der Geschäftsführer ist berechtigt, die Kosten der fahrlässigen Partei zu tragen Der Benutzer muss alles tun, was vernünftigerweise notwendig ist ist es, diesem Ärgernis ein Ende zu setzen.

7. Der Geschäftsführer ist berechtigt, Weisungen zu erteilen im Zusammenhang mit der Asbestsanierung Baumaterialien. Die damit verbundenen Kosten fallen an Konto des Benutzers.

8. Nur zum Kochen und Heizen erlaubt Dabei wird das bestehende Leitungsnetz genutzt Strom oder Propangas im Het Park.

9. Aus Brandschutz- und Umweltschutzgründen ist dies nicht gestattet Kohle, Holz, Öl und dergleichen sind in der Stadt strengstens verboten den Herd der Freizeiteinheit oder auf andere Weise. Offenes Feuer innerhalb und außerhalb der Freizeiteinheit ist verboten. einschließlich der Freisetzung von „Wunschballons“. Verwendung einer Grillen und Feuerstelle sind erlaubt, sofern vorhanden Es besteht nie die Gefahr, dass sich ein Feuer ausbreitet, und das ist auch der Fall mindestens fünf Meter

Abstand zu Hecken, Bäumen, Sträuchern usw. wird eingehalten andere Freizeiteinheiten. Eine Wärmequelle ist niemals erlaubt unbeaufsichtigt bleiben, und das sollte auch immer der Fall sein Um einen Brand zu löschen, muss ausreichend Löschmittel vorhanden sein einen entstehenden Brand löschen. Der Benutzer wird (Rauch) Belästigung für andere Nutzer im Park minimieren. Der Eigentümer haftet für alles jeglicher Schaden, der aus der Verletzung dieses Artikels resultiert Ergebnisse.

10. Der Nutzer einer Freizeiteinheit dient dem Verwalter oder ein vom Manager benannter Dritter immer in der um die Möglichkeit zu bieten, die Freizeiteinheit zu erkunden oder auf dem Grundstück vorhandene technische Anlagen inspizieren und zur Inspektion und Ablesung der Zählerstände. Wenn Die Inspektion zeigt, dass Wartungsarbeiten durchgeführt werden durchgeführt werden müssen, werden diese von getragen der Benutzer.

11. Einem Benutzer ist es untersagt, Reparaturen durchzuführen oder zur Durchführung von Wartungsarbeiten an den Messgeräten für die Nutzung der Versorgungseinrichtungen im Park. Der Messgeräte sind Eigentum des Geschäftsführers.

12. Regenwasserabläufe dürfen nicht in die Kanalisation verlegt werden in Verbindung gebracht. Wenn sich herausstellt, dass es einen gibt

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

Für den Anschluss an die Kanalisation übernimmt der Verwalter die Kosten des Benutzers löschen oder entfernen lassen.

13. Jeder Nutzer ist verpflichtet, den Garten auf seinem Grundstück sorgfältig zu pflegen aufrecht erhalten. Die Pflege umfasst das Beschneiden von Bäumen nach Ermessen des Managers nicht, nicht ausreichend oder zu viel ganz anders als das allgemeine Erscheinungsbild von Het Park, durchgeführt werden, kann der Manager dies nach schriftlicher Ankündigung tun Inverzugsetzung auf Kosten des betreffenden Nutzers lass es reparieren.

14. Anbringen von Grenzlinien, Zäunen, Hecken usw dies ist nur nach vorheriger schriftlicher Ankündigung gestattet Zustimmung des Geschäftsführers. Ausschließlich natürliche Trennwände in Form von Hecken und Sträucher sind erlaubt. Hecken entlang von Straßen dienen dazu Gesamtbild des Parks. Nadelbäume sind, Wegen Brandgefahr nicht erlaubt. Die Trennungen zwischen den Losen darf niemals höher als zwei sein Meter.

15. Zaun am Straßen- oder Wegrand auf Het Park, muss eine Mindesthöhe von 1,50 Metern haben und a haben eine maximale Höhe von 1,80 Metern. Der Benutzer muss sicherstellen, dass die Abstände das Maximum erreichen Höhe, andernfalls die Der Geschäftsführer ist berechtigt, die Kosten der betreffenden Person zu tragen Der Benutzer sollte die Trennwände auf die zulässige Höhe einstellen nehmen.

16. Nein. sind ohne die Erlaubnis des Managers erlaubt Bäume, große Sträucher, große Büsche und Hecken gerodet oder gelöscht werden.

17. Besprühen des Grundstücks und der darin befindlichen Flächen Pflanzen und Nutzpflanzen mit Insektiziden ist, ohne schriftliche Genehmigung des Managers, nicht erlaubt.

18. Das Grundstück und das Land darauf bewässern Pflanzen und Feldfrüchte sind erlaubt. ist der Administrator ist berechtigt, hierzu weitere Regelungen und Weisungen festzulegen.

19. Der Manager kann weitere Anweisungen dazu geben Bepflanzung, Entfernung, Höhe und Pflege von Trennwände, Hecken und Sträucher auf dem Grundstück. Es Die Auslagerung der Gartenpflege an Dritte ist kein Problem vorherige schriftliche Genehmigung des Managers, nicht erlaubt.

20. Die Verwendung eines Motormähers und andere Lärmbelästigungen Das Herbeirufen von Maschinen ist vor zehn Uhr nicht gestattet morgens und nach acht Uhr abends. Die vorgenannte Nutzung ist abgelaufen Sonn- und Feiertage sind komplett verboten. ist der Administrator berechtigt, abweichende Zeiten anzugeben Es können ein Motormäher oder andere Werkzeuge verwendet werden gemacht.

21. Die Politik des Parks zielt darauf ab: möglich, den Einsatz von Maschinen zu ersetzen geräuscharme Maschinen/Anlagen.

Artikel 9: Allgemeine Verfahrensbestimmungen

1. Jeder Nutzer ist verpflichtet, die Privatsphäre und Ruhe des Nutzers zu respektieren Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

andere Benutzer im Park zu respektieren.

2. Einem Benutzer ist es untersagt, Cannabis oder Cannabis im Park zu verkaufen sonstige Betäubungsmittel im Sinne des Opiumgesetzes anbauen, produzieren, handeln oder nutzen. Biene Verstöße werden (wenn möglich) der Freizeiteinheit gemeldet Der Park wird entfernt und dem Benutzer wird der Zutritt verweigert Zutritt zum Park wird verweigert. Der Manager wird gegebenenfalls auch eine Meldung erstatten.

3. Einem Benutzer ist die Verwendung von Feuer, Schlägen, über Stoß- oder Stichwaffen verfügen, beleidigendes Verhalten zeigen, Prostitution betreiben Unternehmen oder zur Begehung sonstiger Straftaten. Biene Ein Verstoß führt (falls möglich) zur Einweisung in die Freizeiteinheit. Der Park wird entfernt und dem Benutzer wird der Zutritt verweigert Zutritt zum Park wird verweigert. Der Administrator wird ggf auch den Fall melden.

4. Ohne vorherige schriftliche Genehmigung des Dem Administrator ist es einem Benutzer untersagt:

- Waren (einschließlich Getränke oder Lebensmittel) auf Het Park zum Verkauf anzubieten;
- Propaganda für jeden Zweck oder Werbung für jedes Produkt machen;
- Motorradclub- und/oder andere Clubausrüstung zum Tragen nach Meinung des Social Unrest Managers versichern;
- Schilder, Plakate und dergleichen auf dem Grundstück anzubringen und/oder auf der Freizeiteinheit;
- das Grundstück eines anderen Berechtigten (außer Genehmigung des jeweiligen Rechteinhabers) oder die um das Grün des Parks zu betreten;
- um seinem Grundstück Wasser zu entziehen.

5. Es ist ohne vorherige schriftliche Genehmigung des Manager dürfen den Park nicht betreten, einschließlich der Parkplätze, Nutzung von Radio, Fernsehen o.ä andere audiovisuelle Geräte oder Musikinstrumente Spielen Sie außerhalb der Freizeiteinheit. Der Klang von audiovisuelle Geräte sind außerhalb der eigenen Freizeiteinheit nicht gestattet hörbar sein.

6. Die Nutzung der Grundstücke ist ohne schriftliche Genehmigung gestattet Es werden keine (Party-)Zelte etc. länger aufgestellt als 24 Stunden.

7. Es ist verboten, sich zwischen den Freizeiteinheiten zu bewegen sich so zu verhalten, Fußball oder ein anderes Spiel zu spielen Spiel, was zu Schäden am Grundstück und/oder an der Anlage führen kann Freizeitliche Einheit kann geschaffen werden.

8. Decken und sonstiges Bettzeug dürfen nur sichtbar sein werden von Sonnenaufgang bis Mittag belüftet Mittag.

9. Der Benutzer bleibt jederzeit dafür verantwortlich alle sich daraus ergebenden Verpflichtungen zu erfüllen Parkordnung.

10. Wenn der Nutzer der Nutzung widersprechen möchte von Het Park oder gegen die Nutzung der Einrichtungen von Het Parknahe Gastronomiebetriebe im weitesten Sinne einschließlich der Einreichung eines Widerspruchs bei der Gemeinde, in der sich der Park befindet, und andere

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

Regierungsinstitutionen und Justizbehörden

Der Benutzer muss dies zunächst dem Administrator mitteilen

Es kann eine gemeinsame Lösung angestrebt werden.

11. Einem Benutzer ist die Nutzung nicht gestattet

Anbringen von Fahnen, Plakaten oder Ähnlichem

eine bestimmte politische oder politische Ausrichtung zum Ausdruck bringen

religiöse Beschäftigungen oder andere Vorlieben, einschließlich

einschließlich sportlicher Ausdrücke und/oder Verkaufsausdrücke, außer

vorherige schriftliche Zustimmung des

Administrator.

12. Waschen von Autos und anderen Fahrzeugen auf oder in der Nähe von Het

Parken ist niemals erlaubt.

13. Der Benutzer kann ohne vorherige schriftliche Ankündigung

Genehmigung des Managers im Park

Benutzen Sie den Teich/das Wasserspiel nicht zum Angeln oder Schwimmen

oder segeln.

14. Zum Trocknen sichtbar von Straßen und Wegen aufhängen

Wäschewaschen ist ab Samstagnachmittag nicht gestattet

Uhr bis zum darauffolgenden Montagmorgen um acht Uhr.

Wäscheleinen sind nicht erlaubt, ein Wäscheständer bzw

Wäschespinnne, die sofort nach Gebrauch gereinigt werden sollte

aufgeräumt.

15. Der Manager kann diesbezüglich Regeln festlegen

Lagerung, Sammlung und Entsorgung von Hausmüll.

Darüber hinaus kann der Manager Regeln und Anweisungen festlegen

in Bezug auf das Sammeln und Sammeln im Park

Lagerung von Gartenabfällen wie Ästen und Ähnlichem.

16. Haustiere sind unter bestimmten Bedingungen erlaubt. Außerhalb

In der Freizeiteinheit des Nutzers sind Hunde gestattet

an der Leine sein. Katzen müssen innerhalb der Grenzen bleiben

Eigentum des Nutzers zu bleiben.

17. Der Administrator stellt dem Benutzer einen Schlüssel für die Operation zur Verfügung

Stellen Sie den Briefkasten des Parks unter zur Verfügung

Erhalt einer weiteren Entscheidung durch den Manager

Anzahlung und eine weitere Zahlung durch den Manager

jährliche (Kosten-)Vergütung festzulegen.

Artikel 10: Verkehrsregeln und -maßnahmen

1. Es handelt sich um einen Benutzer ohne die Erlaubnis des Administrators verboten:

a. mit einem LKW oder einem anderen großen Fahrzeug auf Het Park kommt;

B. Schiffe und Anhänger im Het Park (unabhängig davon, ob auf eigenes Grundstück) zum Lagern;

C. um Autos und andere Fahrzeuge im Park zu parken,

andere als die für diesen Zweck vorgesehenen

Parkplätze. Auf jedem für den individuellen Gebrauch

Auf dem ausgewiesenen Parkplatz darf maximal ein Auto geparkt werden

an der entsprechenden Stelle platziert werden.

2. Im Park gilt eine Höchstgeschwindigkeit von zehn (10)

Kilometer pro Stunde. Bei der Feststellung eines Verstoßes gegen

Gemäß dieser Regel hat der Manager das Recht dazu

in diesem Fall das Fahrzeug außerhalb des Parks parken zu lassen

kein Zutritt.

3. Die Fahrtrichtung muss aus der Beschilderung ersichtlich sein

gefolgt. Es ist verboten, mit Kraftfahrzeugen im Freien zu fahren

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte

abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

um den gepflasterten Bereich im Het Park zu betreten. Der Manager kann eine Ausnahme von dieser Regelung gewähren.

4. In Notfällen (zum Beispiel bei Rettungseinsätzen), erforderlich ist), kann der Manager die Erlaubnis erteilen Verbotsschilder zu ignorieren.

5. Radfahren auf der Wiese ist nicht gestattet. Dieses Verbot gilt nicht gilt für diejenigen, die auf Beschluss des Managers Eine Ausnahme hiervon und für Kinder in der wurde gewährt Alter bis zu sechs Jahren.

6. Das Fahren ist nur auf befestigten Straßen gestattet Fahrzeug/Fahrrad mit oder ohne Hilfsmotor (Mopeds/Motorräder und dergleichen), jedoch – soweit Anwendung und möglich – ohne laufenden Motor (maximal zehn (10) Kilometer pro Stunde).

7. Die Öffnungszeiten der Schranke (geschlossen (23:00 bis 23:00 Uhr)) 7 Uhr morgens) gilt auch für Motorrad- und/oder Mopedfahrer muss geschoben werden, ohne dass der Motor läuft oder auf dem großen Parkplatz abgestellt werden.

8. Es ist im Park, einschließlich der, nicht gestattet Parkplätze, Wartung von Autos und Motorrädern wie Ölwechsel und andere Reparaturen die normalerweise in einer Garage stattfinden.

9. Ohne Genehmigung des Managers (Park-)Parkplatz gelagerte oder abgestellte Gegenstände (wie z (z. B. Wohnwagen) ohne vorherige Ankündigung Abmahnung durch den Manager und auf Kosten von Benutzer gelöscht.

10. Es ist verboten, entgegen der Fahrtrichtung zu fahren. Dies gilt auch für die Ausgänge. Wenn Benutzer auf diese Weise bietet Dritten die Möglichkeit, den Park zu besuchen Den Beteiligten sofort den Zutritt verbieten auferlegen.

11. Der Nutzer ist zur Mitwirkung verpflichtet Manager zu gewähren, wenn nötig, an der Platzierung einer Freizeiteinheit auf einem anderen Grundstück.

12. Parken: Es gibt einen Parkplatz unter den Nummern 1 bis 200, Nummer 201 bis 253: Parken verboten, Nummern 254 bis 279: Parken erlaubt, sofern ausreichend Platz und Nummer 280 vorhanden sind bis 290 nicht gestattet. Besucher parken immer auf dem großen Parkplatz.

Artikel 11: Befugnisse und Haftung des Managers

1. Der Manager kann die in dieser Parkordnung enthaltenen Verbote anwenden schriftliche Befreiung für einen bestimmten Zeitraum Gewährung unter von ihm festzulegenden Bedingungen.

2. Der Geschäftsführer ist hierzu im Einzelfall befugt Von der Parkordnung abweichen. Die anderen Benutzer können Hieraus können keine Rechte abgeleitet werden.

3. In allen in dieser Parkordnung nicht vorgesehenen Fällen wird eine Entscheidung getroffen der Geschäftsführer.

4. Der Manager hat verschiedene Standorte im Park inne Kameraüberwachung mit der Rechtsgrundlage des Art. 8 sub f Wbp . Die Kamerabilder werden aufgezeichnet und gespeichert. Der Der Administrator kann die Anzahl der Kameras sowie die Standorte festlegen ändern und anpassen, wenn und soweit die Sicherheit, die erfordert. Der Nutzer stimmt ausdrücklich zu

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

mit dieser Kameraüberwachung, wo der Manager so viel hat wie schützt möglicherweise die Privatsphäre im Het Park.

5. Der Manager haftet nicht für Schäden und/oder Personenschäden an Gütern und/oder Personen, Aufenthalt im Park, es sei denn, es liegt grobe Fahrlässigkeit vor Administrator.

6. Der Nutzer bleibt für sämtliche Schäden uneingeschränkt haftbar die vom Nutzer und/oder seinen Gästen bereitgestellt werden oder werden am Eigentum anderer Personen und/oder am Eigentum anderer Personen zugefügt werden allgemeine Einrichtungen im Het Park.

7. Alle in diesem Artikel genannten Informationen sind wie oben angegeben Es gilt die jeweils definierte Datenschutzerklärung.

Artikel 12: Preise

1. Der Verwalter ist berechtigt, neue Tarife einzuführen Parkbeitrag, Miete, Bereitstellung von Dienstleistungen, Standgebühren, Kostenüberwälzung, Berechnung von (kommunalen) Von der Regierung erhobene Steuern und Abgaben im weitesten Sinne des Wortes „bestimmen“ und/oder „bestimmen“ ändern. Die genannten Tarife und/oder Änderungen werden über die mitgeteilt Empfang des Parks wird zur Verfügung gestellt und kann angefordert werden. Dem kann der Nutzer widersprechen Bei erheblichen Preisänderungen stimmt sie damit überein Park brechen ab dem Datum des Inkrafttretens der Preisänderung der Bestimmungen dieser Vereinbarung.

2. Bei den in der Preisliste aufgeführten Tarifen handelt es sich um verbindliche Tarife, welche Preise Änderungen und Ergänzungen beinhalten, gelten als vollständig hierin aufgenommen Parkordnung.

3. Wenn der Manager beabsichtigt, neue bedeutende Produkte einzuführen um dann Vorkehrungen für den Park zu treffen Die diesbezügliche Rücksprache erfolgt mit jedem Eigentümer eine Stimmung. Wenn eine Mehrheit zustimmt Wenn Sie diese neuen Bestimmungen treffen, dann Diese Mehrkosten stehen dem Verwalter jeweils anteilig zu Wird dem Eigentümer in Rechnung gestellt. Ich rufe nach diesem Die Abstimmung erfolgt per E-Mail/schriftlich;

4. Die Abstimmungsmethode für eine solche Abstimmung ist wie folgt Grundlage: Der von allen Eigentümern der Freizeiteinheiten gezahlte Betrag Die gesamte fällige Zahlung wird als Parkbeitrag(e) berechnet. des Gesamtbetrages, den der Eigentümer schuldet Parkbeiträge. (Beispiel: bei einer Gesamtzahlung von € 250.000 und eine Einzelzahlung vom Eigentümer X a € 2.500 beträgt das Stimmgewicht des Eigentümers X 1 %.

Artikel 13: Sanktionen

1. Der Benutzer, der:

A. die Bestimmungen dieser Parkordnung oder die Entscheidungen von der Manager die Vorschriften nicht einhält oder gegen sie verstößt;

B. sich eines ungebührlichen Verhaltens gegenüber dem schuldig gemacht hat andere Benutzer;

kann vom Manager sowohl mündlich als auch schriftlich erfolgen

Auf seine Fahrlässigkeit wird der Nutzer hingewiesen

(falls nicht innerhalb von 8 Tagen wiederhergestellt) pro Wiederholung Zuwiderhandlung mit einer Geldstrafe von fünfhundert Euro (500,00 €)

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

ist dem Manager geschuldet.

2. Wenn eines oder mehrere der in Absatz 1 genannten Verhaltensweisen vorliegen, nach erneutem Hinweis des Managers begangen oder fortgesetzt, kann der Manager entscheiden:

- A. den Zugang zum Park zu verweigern;
- B. bis die Versorgungsleitungen abgeschaltet werden.

Der Manager wird seine Absicht zum Ausdruck bringen, dies abzulehnen
Zugang zum Park für die entsprechende Person
Benutzer durch Senden eines Briefes mit der Angabe
die erhobenen Einwände werden dargelegt.

3. Eine Entscheidung, den Zugang zu verweigern, erfolgt, außer in dringenden Fällen Fälle von unangemessenem Verhalten, in denen a
Die Ablehnung hat sofortige Wirkung und kann nicht früher umgesetzt werden
kann nach einem Monat verlegt werden

Versand der in Absatz 2 genannten Mitteilung. Beruf
Das Gericht setzt die Vollstreckung aus
Ablehnung, mit der Maßgabe, dass die Aussetzung erfolgen wird
wird aufgehoben und die Ablehnung erfolgt für den Fall, dass die
Richter der ersten Instanz stimmt dieser Ablehnung zu,
auch wenn der Nutzer die Möglichkeit hat, dem zu widersprechen
Entscheidung im ersten Rechtszug, Rechtsbehelfe einzulegen.

4. Der Benutzer, der seinen finanziellen Verpflichtungen gegenüber dem nachkommt
Der Manager kommt seinen Verpflichtungen nicht oder nicht vollständig nach, nachdem er dies getan hat
mit der schriftlichen Begleichung seiner Zahlungsrückstände in Verzug ist

- schuldet dem Manager Zinsen am
überfälliger Betrag von einem Prozent (1 %) pro Monat oder
Teil davon zurück, solange keine ordnungsgemäße Zahlung erfolgt ist
stattgefunden hat, unbeschadet aller gerichtlichen und gerichtlichen Verfahren
außergerichtliche Inkassokosten, die im Zusammenhang mit der
Einziehung der Forderung durch den Manager
entstehen und werden dem Betroffenen in Rechnung gestellt
Dem Benutzer wird eine Gebühr berechnet. zusätzlich
Administrator im Hinblick auf den Benutzer, der es ist
ob Sie finanzielle Verpflichtungen gegenüber dem Manager haben oder nicht
entspricht vollständig:

A. die Nutzung des Parks und des Parks zu verweigern
allgemeine Einrichtungen, wobei der Manager die
Anspruch auf die Freizeiteinheit des Nutzers hat
Entfernen Sie den Park (wenn möglich) und die
Dem Nutzer fallen damit verbundene Kosten in Höhe von 2.000 € an
erzählen;

B. Versorgungseinrichtungen zu trennen, wodurch die
Kosten in Höhe von 500 € gehen zu Lasten des Nutzers
kommen. Die Kosten einer möglichen Wiederanbindung
von
Nebenkosten in Höhe von 500 € sind ebenfalls verfügbar
Konto des Benutzers.

5. Für den Fall, dass der Nutzer seinen finanziellen Verpflichtungen nachkommt
gegenüber dem Manager für einen Zeitraum von mehr als sechs Jahren
wird seit Monaten ganz oder teilweise nicht eingehalten
ein Pfandrecht an der
bezüglich der in Betrieb befindlichen Freizeiteinheit. Basierend auf
Pfandrecht hat der Verwalter das Recht, die Freizeiteinheit zu nutzen
entfernt und/oder zur Hinrichtung versteigert werden.

Der Verkaufserlös wird dann (unter Berücksichtigung) verwendet
mit allen Hypothekeneinhabern und Pfandgläubigern,

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte
abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

(höherer Rang) werden zuerst zur Zahlung verwendet
der offenen Forderung zuzüglich der Kosten
der Veräußerung und des Verkaufs, wonach es zu einem Vielfachen wird
an den Benutzer gezahlt.

6. Angabe der Nutzung seiner Freizeiteinheit
Dritte entbinden den Nutzer nicht von der Einhaltung
seiner finanziellen oder sonstigen Verpflichtungen gegenüber dem
Administrator.

7. Im Falle eines Verstoßes gegen eine Bestimmung dieser Parkordnung
daraus resultierende Schäden und
Die Kosten werden vom Nutzer erstattet
Freizeiteinheit, die an dem Verstoß beteiligt ist oder daran beteiligt ist
fand statt.

BEDINGUNGEN FÜR DIE NUTZUNG DES GÄSTEPASS DER RESIDENCE DE EESE/'T LANDGOED BARSCH

Diese Bedingungen gelten für die Bewerbung,
Besitz und Nutzung des Gästepasses,
Gästepass " genannt . Das Guest Pass-Programm
Parc de Eese BV, Standort De Bult, durchgeführt .
Der Inhaber des Gästepasses, im Folgenden „ der
„Gastausweisinhaber“, geht bei Erhalt des
stimmen Sie nur den nachstehenden Bedingungen zu.

A. EIGENTUM DES GÄSTEPASSES

1. Der Gästepass bleibt Eigentum von Parc De Eese BV (im Folgenden:
Residence de Eese/'t Landgoed Baars) und ist streng
persönlich. Residence De Eese/'t Landgoed Baars ist möglich
eine Gästekarte ohne Angabe von Gründen verweigern, die
Ihre Karte sperren oder einziehen lassen.
2. Residence de Eese/'t Landgoed Baars behält sich das Recht vor
Recht, das Guest Pass-Programm zu ändern oder zu stornieren
ganz zu Ende zu bringen.

B. GÄSTEPASS-OPTIONEN

Gästekarte nutzen:

1. Zugang zum Park (Barrierebetrieb, Kautions erforderlich).
30 €).
2. Zugang zum Schwimmbad und/oder Toilettengebäude. (keine Anzahlung)
3. Betrieb des Waste Molok .
4. Zugang zu verschiedenen Räumen im Residence de Eese/'t
Nachlass Baars.
5. Jugendliche nur mit Zustimmung der Eltern
Eine Ausgabengrenze kann eröffnet werden, Eltern
muss hierfür eine Einverständniserklärung abgeben
Zeichen, das die finanziellen Grenzen festlegt
bestimmt.

C. BETRUG / MISSBRAUCH

Bei Verdacht auf Missbrauch oder betrügerische Geschäfte
Der Gästepass ist Residence De Eese/'t Landgoed Baars
Anspruch auf eine mit dem Gästepass verbundene Vergünstigung
nicht zu erbringen und/oder einen bereitgestellten Nutzen daraus zu ziehen
Vom Gästekarteninhaber zurückzufordern und eine eventuelle Anzahlung zu leisten
vom Umtausch ausgeschlossen.

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte
abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.

D. HAFTUNG

Residence De Eese/'t Landgoed Baars akzeptiert keine jegliche Haftung für Verlust oder Diebstahl des Gästeausweis noch für die unbefugte Nutzung von und/oder betrügerisches Handeln mit dem Gästepass. Im Falle einer Differenz Die Meinung zum Restbetrag des Passes kann sich ändern Gegenbeweis durch die Verwaltung von Residence de Eese/'t Landgoed Baars entscheidend.

E. VERLUST ODER DIEBSTAHL

Die Karte bleibt Eigentum von Residence De Eese/'t Nachlass Baars. Bei Verlust oder Diebstahl des Zugangsausweises Sie sind verpflichtet, dies schriftlich oder per E-Mail mitzuteilen Residenz De Eese/'t Landgoed Baars. Danach können Sie Fordern Sie einen Ersatzausweis an. In diesem Fall müssen Sie eine Anzahlung leisten Für den neuen (Ersatz-)Ausweis fallen Kosten an.

F. SCHLUSSBESTIMMUNGEN

1. Residence De Eese/'t Landgoed Baars behält sich das Recht vor das Recht, Änderungen/Ergänzungen daran vorzunehmen Parkordnung – zu verhängende Passierbedingungen. Der Die geltenden Konditionen finden Sie online www.residenceeese.nl . Durch die Nutzung Freunde von De Eese Gastenpas gibt das Gästekarteneinhaber stimmen dem zu Bedingungen.
2. Sollte eine Bestimmung dieser Parkordnung ungültig sein, sich für ungültig, nicht durchsetzbar oder rechtswidrig erweist, die übrigen Bestimmungen dieser Parkordnung bleiben bestehen bleibt in vollem Umfang in Kraft. Die in diesem Absatz genannte Bestimmung wird durch eine Bestimmung ersetzt, die so viel kann dem, was in der betreffenden Aussage gemeint ist, gerecht werden Bestimmung.
3. Für diese Parkordnung gilt niederländisches Recht. Alle Streitigkeiten, die sich aus dieser Parkordnung ergeben und ob Allgemeine Geschäftsbedingungen vorgelegt werden an das Gericht in dem Bezirk, in dem sich der Park befindet befindet sich.

G. VEREINBARUNGSERKLÄRUNG

Der Benutzer schließt eine Vereinbarung ab mit dem Manager oder Betreten/Nutzung des Passes, Der Park und /oder seine Unterkünfte stimmen ausdrücklich zu mit der aktuellen Parkordnung. Benutzer geht durch Wer den Pass annimmt, erklärt sich damit einverstanden, ihn anzunehmen der mit den ausgestellten Ausweisen entstandenen Kosten und die damit verbundene Zahlungsfrist.

H. RECHTSWAHL

Es gilt niederländisches Recht. Bei Streitigkeiten Welche Parteien nicht gemeinsam lösen können, ist die Gericht in dem Bezirk, in dem sich der Park befindet lokalisiert, für kompetent erklärt.

ENDE

Dieses Dokument wurde automatisch übersetzt und es können daraus in keiner Weise Rechte abgeleitet werden. Unsere Rezeption spricht Niederländisch, Deutsch und Englisch.