



Service tarieven 2025

| Service opties | Excl. BTW | Incl. BTW | |
|---|-------------|-------------|--------------------------------|
| Chalet & ramen wassen buitenom (bij regulier 1x wassen) | € 127,55 | € 154,50 | per keer |
| Cottage & ramen wassen buitenom (bij regulier 1x wassen) | € 154,89 | € 187,50 | per keer |
| Goten reinigen | € 77,44 | € 93,75 | per keer |
| Ramen wassen buitenom (excl. serre) | € 77,44 | € 93,75 | per keer |
| Serre wassen (excl. dak) | € 77,44 | € 93,75 | per keer |
| Cottage/chalet interieur schoonmaken tussenbeurt | € 77,44 | € 93,75 | per keer |
| Cottage/chalet interieur schoonmaken grote beurt | € 191,34 | € 231,75 | per keer |
| Winterklaar maken | op aanvraag | op aanvraag | per keer |
| Zomerklaar maken | op aanvraag | op aanvraag | per keer |
| Gazon maaien (uitgezonderd 't Landgoed Baars; op aanvraag) | € 22,77 | € 27,75 | per mnd op jaarbasis |
| Gras maaien & hagen snoeien incl. afvoer (hagen snoeien max 2x per jaar) (uitgezonderd 't Landgoed Baars op aanvraag) | € 45,55 | € 55,25 | per mnd op jaarbasis |
| Compleet onderh. van tuin oa: gras/ hagen snoeiwerk + onkruid verwijderen (uitz.: Landgoed Baars op aanvraag) | € 77,44 | € 93,75 | per mnd op jaarbasis |
| Riool camera inspectie per sessie | € 109,33 | € 132,50 | max. 60 min & incl. 1 operator |
| Riool spuit (Dibo) per sessie | € 218,67 | € 264,75 | max. 60 min & incl. 1 operator |
| Tussentijds opnemen meterstanden | € 20,50 | € 25,00 | per keer |
| Tussentijds meterstanden afrekening sturen | € 27,33 | € 33,25 | per keer |
| Overige werkzaamheden | op aanvraag | op aanvraag | |

Storingsdienst

| | | | |
|---|---------|---------|---------------------|
| Stroomstoring veroorzaakt door overbelasting gebruiker | € 24,39 | € 29,75 | Excl. voorrijkosten |
| <i>Eerste keer is gratis daarna storingskosten & voorrij kosten</i> | | | |

Arbeidstarieven per 10 minuten

| | | | |
|--|---------|---------|-----------------------------|
| Opstarttarief machines en chauffeurs | € 22,77 | € 27,75 | eenmalig |
| Voorrijkosten Technische Dienst medewerker | € 25,06 | € 30,50 | eenmalig |
| Arbeidstarief medewerker | € 13,21 | € 16,00 | per tien minuten |
| Tractor + werktuig | € 15,48 | € 18,75 | incl. machinist & brandstof |
| Shovel (> 8 ton) | € 18,21 | € 22,25 | incl. machinist & brandstof |
| Minikraan (1 ton) incl. bakken | € 14,26 | € 17,50 | incl. machinist & brandstof |
| Minikraan (6 ton) incl. bakken | € 15,03 | € 18,25 | incl. machinist & brandstof |
| Mobilekraan (11 ton) incl. bakken | € 19,59 | € 23,75 | incl. machinist & brandstof |

Arbeidstarieven per 15 minuten

| | | | |
|------------------------|---------|---------|--------------|
| Extra schoonmaakkosten | € 15,95 | € 19,50 | incl opstart |
|------------------------|---------|---------|--------------|

Bestratingen (Geleverd, gelegd, getrild en afgestrooid, excl. vulzand)

| | | | |
|--|---------|---------|----|
| Honingraat bestrating antraciet komokeur | € 49,19 | € 59,75 | m2 |
| Betonbanden 6 x 20 x 100 | € 22,31 | € 27,25 | m1 |
| Betonzaagwerk (tot 8cm dik) | € 20,50 | € 25,00 | m1 |

Bestratingen geleverd op pallet

| | | | |
|--|---------|---------|---------------------------|
| Honingraat / BKK's bestrating antraciet los geleverd | € 22,77 | € 27,75 | m2 (minimale afname 10m2) |
| Honingraat startstukken | € 40,99 | € 49,75 | m2 (minimale afnamen 5m2) |
| Betonbanden 6 x 20 x 100 | € 11,38 | € 14,00 | m1 |

Tuinen

| | | | |
|------------------------------------|----------|----------|---------------------------|
| Zwarte aarde | € 24,59 | € 30,00 | shovel bak prijs per 900L |
| Bomen grond (gemengde compost) | € 41,00 | € 49,75 | shovel bak prijs per 900L |
| Straatzand onverwerkt. Plm 0,9 ton | € 36,44 | € 44,25 | shovel bak prijs per 900L |
| Worteldoek | € 6,82 | € 8,50 | per m2 |
| Basaltsplit | € 118,44 | € 143,50 | shovel bak prijs per 900L |

Afvalstromen

| | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------|---------------------|
| Bouw en sloop | € 519,36 | € 628,50 | 10m3 container |
| Puin | € 246,01 | € 297,75 | 10m3 container |
| Hout schoon B hout | € 323,46 | € 391,50 | 10m3 container |
| Bouw en sloop | € 410,02 | € 496,25 | 6m3 container |
| Puin | € 205,01 | € 248,25 | 6m3 container |
| Hout schoon B hout | € 273,34 | € 330,75 | 6m3 container |
| Kruiwagen hout/klein afval/per kast | € 22,77 | € 27,75 | kruiwagen |
| Overig materiaal | op aanvraag | op aanvraag | geen asbest/dakleer |

| Inventarissen | Excl. BTW | ncl. BTW | Incl. BTW |
|---|-----------|----------|-----------|
| Bedden | | | |
| Boxspring onderbouw naadloos incl verenpakket | € 325,41 | #### | € 393,75 |
| Matras comf. GEOTEX bonelpak. 120mm 75 x 200 | € 325,41 | #### | € 393,75 |
| Matras comf. GEOTEX bonelpak. 240mm 80 x 200 | € 342,77 | #### | € 414,75 |
| Stapelbed ingebouwd incl. planken en bureau | € 564,04 | #### | € 682,50 |
| Matrashoes | € 13,88 | #### | € 17,00 |
| Dekbed | € 32,93 | #### | € 40,00 |
| Kussens | € 8,67 | #### | € 10,50 |
| FlatscreenSmartTV (slaapkmr) incl montage en beugel | € 316,74 | #### | € 383,25 |

| Keuken | | | |
|------------------------------|------------|------|------------|
| Keukenset 4 persoons | € 704,88 | #### | € 853,00 |
| Keukenset 6 persoons | € 1.057,31 | #### | € 1.279,50 |
| Nespresso Pixy + waterkoker | € 149,63 | #### | € 181,25 |
| Tafel eiken 4 persoons 140cm | € 630,00 | #### | € 762,50 |
| Tafel eiken 6 persoons 160cm | € 874,65 | #### | € 1.058,50 |
| Salontafel eiken | € 336,63 | #### | € 407,50 |
| Eetkamer stoel p.st. | € 164,64 | #### | € 199,25 |
| Dinerbank 180cm | € 577,12 | #### | € 698,50 |

| Woonkamer | | | |
|---|------------|------|------------|
| Hoekbank leatherlook 240/240 zware kwaliteit | € 1.837,50 | #### | € 2.223,50 |
| Kleine Chesterfields 170 breed leatherlook | € 1.176,00 | #### | € 1.423,00 |
| Salontafel eiken | € 380,73 | #### | € 460,75 |
| Fauteuil (super luxe "bmw" zit) per stuk | € 367,50 | #### | € 444,75 |
| Fauteuil (basis club) per stuk | € 176,40 | #### | € 213,50 |
| Flatscreen Smart TV incl montage & beugel (zwaai) | € 468,60 | #### | € 567,00 |

| Sleutel | | | |
|--|---------|------|---------|
| DOM sleutel per stuk (extra of vervanging) | € 39,05 | #### | € 47,25 |

| Bijgebouw / Fietsenkluis | | | |
|--|-------------|---------|-------------|
| Plaatsen van de fietskluis / bijgebouw | € 130,17 | #### | € 157,50 |
| Fietskluis aankoop incl. fietsrek t.b.v. 4 fietsen | op aanvraag | op aanv | op aanvraag |
| Huur fietskluis per mnd (minimaal 12 mnd) | € 28,20 | #### | € 34,25 |
| Bijgebouw luxe geïsoleerd tulpkap (Incl. plaatsing, excl. montage elektra, water etc.) | € 7.245,87 | #### | € 8.767,50 |
| Huur luxe bijgebouw (Per mnd. Min. 2 jaar. Excl plaatsing, montage infra etc.) | € 60,74 | #### | € 73,50 |
| Aanleg elektra vanuit woning naar fietskluis t.g.v. (fiets)oplader inclusief wandcontact doos & aansluiting in woning (eenmalige kosten) | op aanvraag | aanvraa | op aanvraag |

| Gordijnen / horren | | | |
|--|----------|------|----------|
| Plisé leverancier: www.plizeraamdecoratie.nl - Stefan 0614510084 | | | |
| Hor-deur | € 342,77 | #### | € 414,75 |
| Hor-raam per stuk, max 100x100cm | € 77,23 | #### | € 93,50 |

| Verlichting incl. montage | | | |
|--|----------|------|----------|
| Luxe spots rail incl. 3 spots (Zonnehoeve) | € 178,50 | #### | € 216,00 |
| LED Slaapkamers en gang per stuk | € 69,30 | #### | € 84,00 |
| Spotjes hout per stuk | € 77,70 | #### | € 94,25 |
| Hanglamp 700 mm diameter | € 187,95 | #### | € 227,50 |

| Tuinset | | | |
|---|------------|------|------------|
| Tuintafel, diningtable keramiek | € 433,88 | #### | € 525,00 |
| Terrasstoel, diningstoel memory foam | € 99,79 | #### | € 120,75 |
| Parasol incl. 40 kg voet | € 151,86 | #### | € 184,00 |
| Tuinset antraciet (tafel 215 cm en 6 stoelen) | € 1.149,79 | #### | € 1.391,25 |
| Deurstoppen incl. plaatsen (2 stuks) | € 138,84 | #### | € 168,00 |

| Extra's | | | |
|---|----------|------|----------|
| Rookmelder incl. installatie | € 63,00 | #### | € 76,25 |
| Brandblusser aanschaf incl. aanschaf keuring éénmalig | € 104,13 | #### | € 126,00 |
| Brandblusser jaarlijkse keuring per keer | € 17,85 | #### | € 21,75 |
| Deurmatten per stuk | € 151,86 | #### | € 183,75 |
| Prullenbak (één grote & één kleine) | € 65,08 | #### | € 78,75 |
| Wespennest bestrijden (niet verwijderen) per nest | € 56,40 | #### | € 68,25 |
| Kadastrale erfgrans bepalen door middel van GPS | € 303,72 | #### | € 367,50 |
| CO2 melder incl. installatie | € 63,00 | #### | € 76,25 |

Residence de Eese | 't Landgoed Baars
www.residenceeese.nl
www.vakantiehuisjeskopen.nl
www.dekoningterijk.eu
www.landgoedbaars.nl
 0521-513736 | info@residenceeese.nl

Deze prijslijst geldt totdat er een nieuwe prijslijst wordt vastgesteld en bekend gemaakt.
 Alle prijzen zijn inclusief BTW en zet- & druk fouten zijn voorbehouden.
 Bij verkoop van uw chalet of kavel, zie verkoopbemiddeling.
 Voor alle materialen geldt; zo lang de voorraad strekt.
 Prijs wijzigingen voorbehouden.
 Editie: 20/03/2025