

Golfclub Havelte
T.a.v.: Het Bestuur
Kolonieweg 2
7971 RA Havelte

Betreft: Reactie vraag mail d.d. 19 mei

11 juli 2022

Geacht bestuur,

U heeft gevraagd een reactie te geven zowel cultuurtechnisch, grastechnisch en prijstechnisch op het advies van de werkgroep welke de baancommissie heeft geadviseerd.

Noot: Het onderzoeksrapport is gedaan door "grasexpert" in augustus 2021. Het door u genoemde VAG heeft ruim 10 jaar geleden het bestek geschreven. Dit bestek heeft geleid tot ons plan van aanpak welke door het bestuur is goedgekeurd.

Het advies bestaat uit een aantal onderdelen:

- A Uitgangspunten (1)
- B Voorwaarden (1 t/m 4)
- C Advies (1 t/m 18)
- D Bijlage bij advies (1 t/m 6)

We zullen daar waar mogelijk onze visie puntsgewijs en in bovenstaande volgorde weergeven.

Uitgangspunt: 1 volledig mee eens
Voorwaarden

- 1 De bal dient vindbaar te zijn op de aangewezen spel onderdelen. Tee, carry, fairway, semirough, gemaaide rough, green en surroundings.
- 2 Afslaan van de juiste tee, ja klopt de club kan daar met het organiseren van wedstrijden sturend aan mee werken.
- 3 Eens, is aan de vereniging.
- 4 Afspraak tussentijds met BACO is als volgt. Fairway 1,7cm hoog (breed ca30 - 35m), semirough 3,3cm breed 2 banen breed 4,50 m1 , gemaaide rough 6,5cm (3,30m breed), daarnaast natuur rough op hoogte zoals groeit. Speelbreedte is dus van links naar rechts, $3,30m1 + 4,50m1 + 35m1 + 4,50 + 3,30 = +/- 50m1$ breed.

Advies

- 1 Homogeniteit in gras is ook het doel, we zaaien elk jaar door met de daar voor geschikte grassoorten. Deze zijn en voldoen aan de NAK en STRI rassen lijst. Per spel onderdeel zijn er verschillende soorten gras welke we toepassen. Inzage is hierin te verkrijgen.

- 2 Greens. Constante stimp is ook ons streven, echter daarin zijn we ook sterk afhankelijk van omstandigheden. We hebben bedenkingen bij de 3 seizoenen. Stimp 9-10, kan onze grasmatt in combinatie met de bodem gesteldheid en samenstelling van de bodem niet voor een hele lange periode produceren. Ons advies is december-januari-februari stimp gemiddeld 7. Maart-april en oktober-november gemiddeld 7-8. Mei t/m september gemiddeld 8-9. Tijdens clubkampioenschappen maximaal 2 weken te pieken naar stimp 10. Om dit consequent door te voeren zijn er wel aanvullende werkzaamheden nodig, deze zijn uitgewerkt in **Bijlage 1**.
- 3A Foregreens, aprons run off. KPI score 8 en gelijk maaien van een homogene grasmatt. De nieuwe berekening geeft meer mogelijkheden dit te behalen. Om meer run-off gebieden op dezelfde hoogte te maaien als de voorgreen en apron zijn er aanvullende werkzaamheden nodig, deze werkzaamheden zijn uitgewerkt in **Bijlage 2**.
- 3B Overgang fairway naar first cut zoals reeds genoemd; Fairway, 17mm, Semirough, 32mm, gemaide rough, 60mm.
- 4 Tees. Er is nog offerte en opdracht om dit najaar 2022 te realiseren. Er is gewacht op nieuwe berekening welke nu buiten de tee staat i.p.v. midden op.
- 5 Fairways. De maaicontouren zichtbaar behalve in periode zonder grasgroei en onderscheid niet realiseerbaar is. Landingsgebied breed, nu ca. 53m¹. Gras onder fairway bomen kort houden. Afstand markers en stenen idem. Echter struik gewas staat meestal buiten de speeloppervlaktes. Indien deze gebieden vaker dan 1x per jaar gemaaid moeten worden is dat meerwerk.
- 6 Semi- en speelrough. Uitgangspunten worden gerealiseerd als volgt, Semirough, 5,5 meter breed 32mm hoog, Speelrough, 3,30 meter breed, 60mm hoog.
- 7 Natuurrough. Eens.
- 8 Speelrough zie punt 4 voorwaarden en punt 6 advies.
- 9 Kuif op bunkerrand. 10 breed, 10 hoog. Laat hem dan helemaal weg en gras hoogte zo hoog als omgeving waar bunker gesitueerd is.
- 10 Alle singles tussen de holes maaien als speelrough, deze is uitgerekend in **Bijlage 3**. Volgens het GEO rapport punt R2.1 is dit echter niet de bedoeling.
- 11 Alle bomen op-rooien tot 2,5m om maaien te vergemakkelijken kan in 10 jaar tijdens winterwerk worden meegenomen.
Opmerking: Dit doet in de ontwerpvisie van de architect afbreuk aan de uitstraling van een natuurbaan. Met verschillende landschaps- en natuurelementen. Daarnaast komt GEO in het gedrang want juist daar zit heel veel biodiversiteit met veel verschillende Flora en Fauna. En gras rondom de stam van de boom geeft minder opwarming, dus minder kans op nestelen EPR, zie GEO rapport R2.1 wat tot een improvement actie behoort.
- 12 Worden regelmatig mee doorgezaaid, echter blijven werkpaden.
- 13 Nogmaals heide aanleggen laten we aan de vereniging. Wat ons betreft wordt worden ze verwijderd en opnieuw als fairway in gebruik genomen. Dit zal een betere spreiding van het loopverkeer geven en daardoor minder intensieve belasting kleinere gedeeltes.
- 14 Eens, is aan de club.
- 15 Is aan de HRC.
- 16 Afwatering en ontwatering foregreens. Hier is reeds eerder gesproken binnen de BACO wellicht goed om dit weer op te pakken.
- 17 Zand (150m³) wordt gestrooid over fairways. Locaties ter keuze en in overleg met Hoofd Greenkeeper.
- 18 Onderhoud en bemesting wordt nu al 1x per jaar vastgesteld en regelmatig geüpdatet. Evaluatie 1x per half jaar met terugblik en vooruitblik met eventuele aanpassingen.

Bijlage

- 1 Deze zijn dermate in detail genoemd, geen opmerkingen. Er missen nog wel gedeeltes als tussen hole 11 en 13, links van 12, links en rechts van 13, het hard rough gebied tussen 14 en 16-15, links 16 als carry, backtee 14 (rechts van 16 fairway), rondom green 16, achter green 17, tussen 18 en 10.
- 2 Houtwal valt buiten spel onderdelen, is immers bos en in overleg locatie bepaald. Bel plaatsen is aan de club. Voor het pad 61-52, deze is uitgerekend in **Bijlage 4**.
- 3 (H14) Verplaatsen bruggetje dit behoort tot de mogelijkheden. In combinatie met wandelpad voor trolleys. Deze is uitgerekend in **Bijlage 5**.
(H16) Fairway bunker integreren is mogelijk middels aanpassen maailijnen. Fairway uitbreiden kan maar grond en gras bestand is minder geschikt.
- 4 Prullenbakken is aan de club.
- 5 Dit is dermate ingrijpend en dient een apart project te worden. (Knelpunt zit bij gemeente met duikers onder de ruiteweg door 2x).
- 6 Deze details rondom clubhuis, in apart project plaatsen in combinatie met aanpassen clubhuis. Is niet aan de golfbaan aannemer.

Hopende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend

A Timmerman

Vos Golf en Sport bv



Bijlage 1:

Greens. Wanneer de gewenste stimp op de greens structureel 8-9 en pieken 9-10 dient te zijn, zijn er consequenties aan het onderhoud.

- Er dient om de dag gerold te worden.
- Elke 2 weken verticaal maaien.
- Elke week 500liter zand per green.
- Intensiever doorzaaien met struis.
- Intensiever bemestingsprogramma.
- Intensiever beluchtingsschema, zowel diepbeluchten als topbeluchting.

Dit bovenstaande heeft financiële consequenties, namelijk:

Arbeid 30 weken 8 uur = 240 uur a 40,=/uur		€ 9.600,=
Machine kosten 240 uur a 30,=/uur		€ 7.200,=
Kunstmest 500kg a 1,50/kg		€ 750,=
Zand 405ton a 18,50/ton		€ 7.490,=

Totaal	Excl. BTW	€ 25.040,=
	21% BTW	€ 5.258,40

	Incl. BTW	€ 30.298,40

Bijlage 2:

Voorbereiden en structureel in orde maken ondergrond surroundings.

Dit voor een periode van eerst 3 seizoenen ;

Beluchten 13 mm holle pennen incl opruimen		€ 1080,=
Doorzaaien incl lverantie graszaad		€ 1260,=
Zwaar bezanden met verschillende soorten zand		€ 1237,=
Voorraad bemesting extra incl strooien		€ 660,=

Totaal	Excl BTW	€ 4237,=
	21 % BTW	€ 889,77

	incl BTW	€ 5126,77

Vaste extra kosten onderhoud surroundings gedurende onderhouds periode ;

Beluchten crosstines 4 x , bezanden 4 x		
Doorzaaien 30 kg , 2 x		€ 1800,=
Bemesten gedurende het jaar		€ 875,=
Wetting Agent 6x PBS 150		€ 1210,=
Schimmelpreventie 5x , koperoxycloride		
en ijzersulfaat , incl spuiten		€ 1500,=

	Excl BTW	€ 5385,=
	BTW	€ 1130,85

	incl BTW	€ 6515,85

Bijlage 3:

Punt 10; alle singles maaien op speelrough

40 weken maaien	10 uur per week	a € 65,=	€ 26.000,=
40 weken bosmaaien	6 uur per week	a € 45,=	€ 10.800,=

Totaal		Excl. BTW	€ 36.600,=
		BTW 21%	€ 7.728,=

		Incl. BTW	€ 44.528,=

Bijlage 4:

Punt 2 pad 61-52 75m1 Hole 13

HGM	16 uur	a € 90,=	€ 1.440,=
Trekker+Dumper	16 uur	a € 85,=	€ 1.360,=
Grondwerker	16 uur	a € 37,50	€ 600,=
Puinlaag	1 vracht	a € 550,=	€ 550,=
Lavalaag	0,5 vracht	a € 1.450,=	€ 725,=
Trilplaat			€ 125,=

Totaal		Excl. BTW	€ 4.800,=
		BTW 21%	€ 1.008,=

		Incl. BTW	€ 5.808,=

Bijlage 5:

Punt 3 bruggetje en pad (75m1) Hole 14

HGM	20 uur	a € 90,=	€ 1.800,=
Trekker+Dumper	16 uur	a € 85,=	€ 1.360,=
Grondwerker	16 uur	a € 37,50	€ 600,=
Puinlaag	1 vracht	a € 550,=	€ 550,=
Lavalaag	0,5 vracht	a € 1.450,=	€ 725,=
Trilplaat			€ 125,=

Totaal		Excl. BTW	€ 5.160,=
		BTW 21%	€ 1.083,60

		Incl. BTW	€ 6.243,60