

JAARPLAATSEN 2023

HUURKAVELS

Basishuur/Huur jaarplaats € 2.379,17

TOESLAGEN OP HUURKAVELS *

Kaveltoeslag Klasse A	€ 215,65
Kaveltoeslag Klasse B	€ 274,46
Kaveltoeslag Klasse C	€ 454,86
Kaveltoeslag Klasse D	€ 639,12
Kaveltoeslag Klasse E	€ 819,46
Kaveltoeslag Klasse F	€ 1.167,98
Kaveltoeslag Klasse G	€ 1.349,78
Kaveltoeslag Klasse H	€ 1.527,70
Kaveltoeslag Klasse I	€ 1.701,75

* De kaveltoeslag wordt bepaald aan de hand van diverse kenmerken van een jaarplaats en wordt bij aanvang van de huurovereenkomst vastgesteld.

JAARLIJKE KOSTEN

Vastrecht elektra	€ 248,34
Riool abonnement	€ 192,17
CAI abonnement	€ 171,20
Videma toeslag (i.v.m. verplichte afdracht i.v.m. doorgifte Tu-signaal)	€ 49,50
Huisvuil (milieu) bijdrage	€ 114,77

NUTSVERBRUIK

via de meter

Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

OPTIONEEL

Huisdier hond	€ 73,50
Huisdier kat	€ 40,60
Postbus gebruik	€ 89,14
Parkeerplaats	€ 165,49
Logé afkoop 1 logé per keer ¹ (alleen als je aanwezig bent)	€ 65,00
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd ¹ (alleen als je zelf aanwezig bent)	€ 130,00
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd ¹ (alleen als je zelf aanwezig bent)	€ 130,00
Bezoeker (zonder overnachting en zonder gebruik zwembad)	gratis(mits vooraf aangemeld)
Bezoeker (zonder overnachting en met gebruik zwembad)	€ 8,50(mits vooraf aangemeld)
Internet per jaar Zilver ² (snelheid 10 Mbps)	€ 161,00
Internet per jaar Goud ² (snelheid 50 Mbps)	€ 270,00
Eenmalige kosten voor het modem kabelinternet WIFI	€ 170,00

Paraaf voor
akkoord:

EENMALIGE KOSTEN AANSLUITEN INFRA

Abonnement infrastructuur, waarvan jaarlijks 10% wordt afgeschreven (jaarlijks=ieder kalenderjaar, te beginnen in het jaar waarin je de jaarplaats in gebruik neemt)	€ 1.875,00
Aansluitkosten caravan op: propaan, elektra, water, riool & CAI (bovenstaand tarieven gelden indien deze werkzaamheden tegelijkertijd worden uitgevoerd) (ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)	€ 1.500,00

OVERIGE EENMALIGE OPTIONELE KOSTEN⁴

Leggen en leveren betontegel (1x1m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 1.025,00
Leggen en leveren betontegel (1x1m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 1.620,00
Meerprijs per betontegel (1x1m)	€ 90,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 2.600,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 3.850,00
Meerprijs per betonplaat (2x2m)	€ 200,00

BIJZONDERE KOSTEN

Wintertoeslag ³	€ 256,15
Gas afpersen (exclusief materialen en reparaties)	€ 102,00
Vanaf 3e herinnering, vaste herinneringskosten per verdere herinnering	€ 7,50
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€ 65,00
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€ 400,00
Betaling via automatische incasso in termijnen	€ 144,00

TOERISTENBELASTING/FORENSENBELASTING

Je bent geen toeristenbelasting verschuldigd. Je ontvangt rechtstreeks van de gemeente Zeewolde een aanslag forensenbelasting.

¹ Het logétarief is niet verschuldigd voor incidenteel gebruik voor familie tot de 2^e graad (o.a. broer, zus, ouders, grootouders, kinderen en kleinkinderen).

² De kosten van de internetaansluiting worden per jaar op jouw jaarrekening in rekening gebracht. De minimale contractperiode is 12 maanden en daarna per maand opzegbaar.

³ Alleen van toepassing indien je ingeschreven staat en/of hier zo goed als het gehele jaar verblijft.

⁴ Tarieven onder voorbehoud van prijswijzigingen.

Paraaf voor
akkoord: